



Товариство з обмеженою відповідальністю «Експертиза MBK»

02160, м. Київ, просп. Соборності, буд. 15/17, e-mail: 39292946@ukr.net

м.Київ
№ 15684

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Заступник генерального директора
ТОВ «Експертиза MBK»

Н.А.Калашнікова
«20» серія, 2018 року



ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ щодо розгляду проектної документації

По проекту «Будівництво комплексу багатоквартирних житлових будинків» за адресою:
Київська область, Києво-Святошинський район, село Хотів, вулиця Промислова, 1»

Клас наслідків (відповідальності) : **СС2** (за сукупним показником всіх об'єктів, що входять до складу забудови - СС3)

Замовник будівництва: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЮМВА"**

Генеральний проектувальник: **ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "Л.АРТ"**

(ГАП- Максимів В.Я., кваліфікаційний сертифікат серія АА №004005 від 02.07.2018р.)

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, охорони праці, екології, пожежної та техногенної безпеки, енергозбереження і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

| Показники | Один.виміру | Всього |
|--|------------------|-----------|
| Вид будівництва | Нове будівництво | |
| Черговість будівництва | Одна черга | |
| Пускові комплекси | 9 п.к. | |
| Поверховість | пов. | 4, 7 |
| Ступінь вогнестійкості | ступінь | II |
| Площа ділянки в межах землевідведення | га | 3,0 |
| Площа забудови | м ² | 4882,81 |
| Загальна кількість квартир у будинку, у т.ч.: | шт. | 333 |
| - однокімнатних | шт. | 243 |
| - двокімнатних | шт. | 90 |
| Площа житлового будинку | м ² | 21172,51 |
| Загальна площа квартир будинку, в т.ч.: | м ² | 13669,30 |
| - Площа квартир у будинку | м ² | 13091,94 |
| - Площа літніх приміщень будинку | м ² | 577,36 |
| Площа вбудованих нежитлових приміщень | м ² | 1191,38 |
| Площа господарських (позаквартирних) комор | м ² | 438,54 |
| Загальний будівельний об'єм, у тому числі | м ³ | 91777,28 |
| - вище відм. 0.00 | м ³ | 78810,48 |
| - нижче відм. 0.00 | м ³ | 12966,8 |
| Кількість створених робочих місць | люд. | 198 |
| Показники енергоефективності- Річна потреба : | | |
| - у воді | м ³ | 57034,9 |
| - електричній енергії | МВт·год | 2780 |
| - теплової енергії | Гкал | 2335,2 |
| - природному газі | м ³ | 441500,21 |
| Тривалість будівництва | місяць | 74 |

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 13-ти аркушах.

М.П.

Підпис

Герасимов О.П.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №005080)

Відповідальні експерти:

М.П.

Підпис

Задорожна Н.М.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №004729)

М.П.

Підпис

Герасимов О.П.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ № 005080)

М.П.

Підпис

Цегельник Р.В.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ № 005093)

М.П.

Підпис

Трофімова Л.П.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ № 003921)

М.П.

Підпис

Піскар'юв О.О.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001858)

М.П.

Підпис

Герасимов О.П.

(кваліфікаційний сертифікат АЕ №004753)

М.П.

Підпис

Кожем'яченко Н.О.

(кваліфікаційний сертифікат АА №002398)

Серія: ХК №

15687