

“Затверджую”

Заступник міського голови

Г.П.Голубовський

2016 р.

УКРАЇНА

Виконавчий комітет Броварської міської Ради Київської області
Комунальне підприємство “Броваритепловодоенергія”

Київська обл. м. Бровари
Вул. Грушевського, 3а
Телефони: 6-96-33, 66-189
На № 1175 від 13 червня 2016 р.

ПрАТ "ВПБФ" Атлант"
Бондаренко В. В.

ЗМІНИ ДО ТЕХНІЧНИХ УМОВ № 09-14

Від 14 червня 2016 р.

На проектування теплопостачання багатоквартирної житлової забудови територія II черги кварталу "Олімпійський" в м. Бровари, Київської області, I черга будівництва з тепловим навантаженням :загальним 5,543 Гкал/год, у тому числі:

Торгівельний центр	0,341	Гкал/год
а \ на опалення	4,749	Гкал/год;
б\ на вентиляцію	0,159	Гкал/год;
в\ на гаряче водопостачання (середнє)	0,635	Гкал/год;
на гаряче водопостачання (максимальне)	1,493	Гкал/год
г\ на технологію	—	Гкал/год;

1. Джерело теплопостачання котельня по вул. Красовського, 16/1
2. Точка приєднання: будівля котельної.
3. Тиск теплоносія у точці приєднання:
у подавальному трубопроводі 4,9 кгс\см²
у зворотному трубопроводі 3,2 кгс\см²
відмітка лінії статичного тиску м
4. Розрахунковий температурний графік:
на опалення з.п. -22 130-70⁰С
В літній період в теплових мережах дотримується графік 70-30⁰С
5. Система гарячого водопостачання повинна бути приєднана до теплової мережі через водоводяні підігрівачі з використанням зворотньої води із системи опалення та вентиляції.
6. Теплові вузли, повинні бути обладнанні авторегуляторами, приладами обліку та контролю. Робочий тиск повинен прийматися в системах опалення, гарячого водопостачання та вентиляції не більше 6 кг/см².
7. Стояки опалення та гарячого водопостачання повинні бути обладнанні запірно-регулюючою арматурою.
8. Вхід в тепловий пункт споживача повинен відповідати вимогам “Правил технічної експлуатації тепловикористовуючих установок”, “Правил технічної безпеки”, забезпечити вільний без перешкод доступ обслуговуючого персоналу до теплотехнічного обладнання приладів.
9. Аварійний випуск води повинен із трубопроводів повинен здійснюватись в зливову каналізацію, або на сплановану поверхню після вистигання до 40°С в скидний колодязь .
10. Проектом передбачити прокладку трубопроводів попередьо теплоізолюваними пінополіуретаном.
11. Проектні рішення, що приймаються на стадії розробки і проект приєднання до теплових мереж в повному об’ємі підлягає погодженню з КП “Броваритепловодоенергія”.
12. Будівництво і монтаж теплових мереж та систем теплопостачання повинні вестись під технічним наглядом КП “Броваритепловодоенергія”.

13. Врізка і здача в експлуатацію закінчених монтажних робіт погодити і проводити в присутності представників КП "Броваритепловодоенергія". Врізка проводиться при наявності дозволу на підключення.

14. Один комплект креслень теплових мереж і теплотехнічної частини проекту передати безоплатно КП "Броваритепловодоенергія".

15. Проектом передбачити можливість промивки теплових мереж.

16. Особливі умови:

1. Запроектувати будівництво теплової мережі (на все теплове навантаження кварталу "Олімпійський") від котельної по вул. Красовського, 16/1 до II черги кварталу "Олімпійський".

2. Запроектувати та виконати реконструкцію котельні по вул. Красовського, 16/1 з заміною котла ДКВР 4/13 на сучасне котельне обладнання (котел типу Logano S 825 M, або аналогічний).

3. Направлення та діаметр теплової мережі від котельної по вул. Красовського, 16/1 до комплексу житлових будинків на стадії проектування додатково погодити з підприємством.

4. Гаряче водопостачання передбачити від вбудованих теплових пунктів з пластинчастими теплообмінниками із нержавіючої сталі та установкою автоматики регулювання температури води на гаряче водопостачання. Поверхню нагріву прийняти з коефіцієнтом 1,2.

5. Приєднання до центральної системи тепlopостачання передбачити по незалежній схемі.

6. Запроектувати та встановити окремі одноканальні ультразвукові прилади обліку теплової енергії на житлові будинки та вбудовано-прибудовані приміщення з добовим та погодинним архівом даних спожитої теплової енергії згідно п.3.2.1.3 „Тимчасові правила обліку відпускання і споживання теплової енергії”.

7. Врізку теплоносія по гарячому водопостачанню виконати до приладу обліку тепла.

8. Робочий проект повинен відповідати ДБН А.2.2.-3-2004 "Склад та порядок розроблення, погодження та затвердження проектної документації для будівництва". Проектні рішення і робочий проект до подання на розгляд в КП "Броваритепловодоенергія" повинен бути розглянутий в інспекції Держенергонагляду у м.Києві та узгоджений із власником будівлі.

9. Межа розподілу балансової належності теплових мереж: *будівля котельної по вул. Красовського, 16/1.*

10. Технічні умови не дають права на виконання врізки і дійсні протягом двох років з дня видачі. По закінченні строку дії технічні умови повинні бути продовжені, в противному випадку вони втрачають силу.

М.П. Директор
КП „Броваритепловодоенергія”

Погоджено:

В.о. гол. інженера

Начальник ВТВ

С.В. Сафронов

О.М. Дремлюга

М. В. Козел

вик. інженер ВТВ Петренко А. О.
тел. 6-61-89