

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ  
«КИЇВВОДОКАНАЛ»**

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька, 1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua  
р/р 2600030998102 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

№12937 від 11.10.2017

ТОВ "ВК-ІНВЕСТБУД"

Дійсні два роки

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 12937**

на водопостачання об'єкта

1. Адреса: вул. Маршала Гречка, 10-Б

2. Назва: "Будівництво житлового комплексу з об'єктами соціально-громадського призначення "

3. Кількість води 1544,1 м3/добу, 42,8 л/сек, додатково м3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 1512,0 (в т.ч. на вбудовані приміщення - 16,5, на потреби дошкільного дитячого закладу - 18,4 (в т.ч. 1-ша черга - 512,9; на вбуд. прим. - 6,1; 2-га черга 637,2 (в т.ч. на вбуд. прим. - 5,8; 3-тя черга - 394,0, в т.ч. на вбуд. прим. - 4,6; на потреби дошкільного дит. закладу - 18,4) м3/добу, на виробничі потреби м3/добу, на полив 32,1 (в т.ч. 1-ша черга - 10,7; 2-га черга - 10,7; 3-тя черга - 10,7) м3/добу

4. На пожежогасіння: внутрішнє 5,0 л/сек., зовнішнє 30,0 л/сек., автоматичне л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено:

1-ша черга будівництва - з водопровідної мережі по внутрішньоквартальному проїзду (вздовж західного обводу об'єкта) при умові перекладання ділянки вказаної мережі на Д=300мм від місця підключення до вул.Північно-Сирецької (довжиною близько 750м) з переключенням існуючих абонентів.

2-га черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію.

Виконати впровадження перетворювача частоти потужністю 2000 кВт 10 кВ для регулювання абертів електродвигунів 2-х насосних агрегатів НВС "Виноградар-3".

Вимоги перетворювача частоти:

- номінальна напруга -  $10 \pm 10\%$  кВ;
- кількість фаз - 3;
- частота живлячої мережі -  $50 \pm 2\%$  Гц;
- ККД при номінальній потужності - не менше 98%;
- виконання силових модулів на транзисторах IGBT;

Загальні вимоги:

- повинен бути побудований на основі вхідного багатообмоточного фазозсувного трансформатора та низьковольтних силових комірок, що являють собою приводи двигунів з широтно-імпульсною модуляцією;

- розрахунковий ресурс роботи не менше 20 років;

- наявність вбудованого вихідного фільтра du/dt для придушення піків напруги швидких змін напруги на виході перетворювача для захисту ізоляції електродвигуна;

- наявність вбудованого фільтра синфазних перешкод для зменшення струмів в підшипниках електродвигуна;

- перетворювач частоти повинен бути виготовлений виробником ПЧ в міцних шафах з підведенням силових кабелів знизу, не допускається встановлення в шафу ПЧ іншого обладнання окрім заводу-виробника.

3-тя черга будівництва - з водопровідних мереж від попередніх черг після здачі їх експлуатацію.

На вводі на об'єкт влаштувати регулятор тиску води.

6. Тиск в місці підключення від 3,0 до 6,5 атм.

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9. Підключення на відпуск води споживачу ПрАТ „АК “Київводоканал” дозволяє тільки після установки водолічильника та укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ „АК “Київводоканал” (вул. Електротехнічна, 16).

10. Розміщення вузлів обліку спожитої холодної та гарячої води в житлових будинках виконувати згідно з вимогами ДБН В.2.5 -64: 2012 п.10.8 «Внутрішній водопровід та каналізація, частина 1. Проектування, частина 2. Будівництво». Рекомендовано:

До квартирної обліку

- встановлений прилад обліку води має працювати як засіб обліку не нижче класу «В» та мати гарантований антимагнітний захист;

- прилад обліку води потрібно обладнати насадкою для дистанційного зняття показів;

- в будівлі необхідно встановити диспетчерський пункт збору показів приладів обліку води з передачею даних (інтеграцією) до інформаційної системи ПрАТ „АК “Київводоканал”.

До будинкового обліку

- будинковий прилад обліку води повинен працювати як засіб обліку не нижче класу «С» та бути обладнаним насадкою для дистанційного зняття показів;

- будинковий вузол обліку води має включати прилад контролю тиску з опцією передавання показів тиску до диспетчерського пункту будівлі з подальшою інтеграцією до інформаційної системи ПрАТ „АК “Київводоканал”.

Протокол та інтерфейс передачі даних показів приладів обліку води та тиску необхідно погодити з департаментом інформаційного забезпечення та зв'язку Товариства (+38 044 254 53 14).

Інші вимоги до будинкового та квартирної вузла обліку води викладені у «Методологічних вимогах розгляду проектної документації на водопровідні та каналізаційні мережі, споруди і вузли обліку води», що розміщені на офіційному сайті Товариства ([www.vodokanal.kiev.ua](http://www.vodokanal.kiev.ua))».

11. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12. Проект водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ „АК “Київводоканал”.

15. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ „АК“Київводоканал” додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

16. Проектну документацію на стадії “Р”, або “РД” в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ „АК“Київводоканал” за адресою: вул. Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ „АК“Київводоканал”.

17. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ „АК“Київводоканал” та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

**Дні прийому:** вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Голова правління-генеральний директор



Д.Новицький

Заступник генерального директора  
з технічних питань та перспективного  
розвитку

В.Бінд

Заступник генерального директора –  
директор Департаменту експлуатації  
водопровідного господарства

В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту

В.Люлін

Начальник Управління видачі ТУ та  
розгляду проектної документації

О.Непочатов

Провідний інженер Управління видачі ТУ  
та розгляду проектної документації

О.Пунда