

Копія вірна.



Управління державної архітектурно-будівельної інспекції Чернівецької області
(найменування органу державної архітектурно-будівельної інспекції, контролю, якому надсилається декларація)

Замовник Обслуговуючий кооператив
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
«Житлово-будівельний кооператив
«Затишний квартал»
номер облікової картки платника податків (не зазначається індекс: 58000, Чернівецька область, місто Чернівці, вул. Головна, буд. 216-Б кв. 32)
відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це тел.: 0950442460
відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону,
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,
номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

«Будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. І. Мазени, 10 в с. Чагор, Глибоцького району, Чернівецької області (з виділенням черг будівництва)»

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса індекс: 60412 Чернівецька область, Глибоцький район, село Чагор, вул. І. Мазени, 10

вид будівництва нове будівництво
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

ліючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.2
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Шапатаєв Костянтин Павлович

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

Сертифікат АТ № 003879 тел. 0501058343
серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ФОП Кохан Іван Миколайович
(найменування проектувальника,

ідн: 3165215039

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту			
Головний інженер проекту	<u>Толошник Ян Вікторович</u> <u>тел.0953948253</u>	<u>ФОП Кохан Іван Миколайович</u> <u>№ 2</u> <u>від 03.05.2017р.</u>	<u>АР № 000924</u>

та затверджена замовником Обслуговуючий кооператив
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

«Житлово-будівельний кооператив «Затишний квартал»
прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

Сергій Іванович Олександр Володимирович від 15.05.2017, №6/н

або посада, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III - категорія складності

Експертиза проекту будівництва проведена ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА»
(найменування експертної

філія у Чернівецькій області код ЄДРПОУ - 35919137

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,

Експерт: Шапатаєва Наталія Миколаївна, сертифікат серія
АЕ №001456

серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Кохан Іван Миколайович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

«Затишний квартал» індекс: 58000, Чернівецька область, місто
серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника
Чернівці, вул. Головна, буд.216-Б кв.32

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

код ЄДРПОУ-41054157

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);

тел.:0950442460

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проєктування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Глибоцької районної державної адміністрації Чернівецької області (найменування органу, який видав містобудівні умови

області від 28.04.2017 № 13

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: індиксний номер витягу: 86095635 Дата, час формування: 28.04.2017. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1095510873210 номер запису про право власності: 20194417. Дата, час державної реєстрації: 27.04.2017 підстава виникнення права власності: акт приймання-передачі земельної ділянки, серія та номер: 591, 592 виданий 27.04.2017, видавник: Романюк Г.В., приватний нотаріус Чернівецького міського нотаріального округу Чернівецької області, протокол загальних зборів, серія та номер: бн, виданий 27.04.2017, видавник: Обслуговуючий кооператив «Житловий-будівельний кооператив «Затишний Квартал» та, серія, номер державного акта на право власності на земельну ділянку,

кадастровий номер: 7321087900:01:003:2093

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: індиксний номер витягу: 86094161 Дата, час формування: 28.04.2017. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1228769673210 номер запису про право власності: 20194129. Дата, час державної реєстрації: 27.04.2017 підстава виникнення права власності: протокол загальних зборів, серія та номер: бн, виданий 27.04.2017, видавник: Обслуговуючий кооператив «Житловий-будівельний кооператив «Затишний Квартал» акт приймання-передачі земельної ділянки, серія та номер: 589, 590 виданий 27.04.2017, видавник: Романюк Г.В. приватний нотаріус Чернівецького міського нотаріального округу Чернівецької області, об'єктом якого є земельна ділянка,

міського нотаріального округу Чернівецької області

дата, номер договору оренди або суперфішію (необхідне зазначити)

кадастровий номер: 7321087900:01:003:2134

та номер у Державному земельному кадастрі)

Загальна площа будівлі відповідно до проєктної документації, кв. метрів -6898.45 (I-черга- 3942.10 кв.м, II-черга-2956.35 кв.м)

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проєктної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа земельної ділянки загальна	га	0.8224 (0.1621+0.6603)	I черга-0.6603 II черга-0.6603

Площа забудови в т.ч.	кв.м	2135.00	I черга-1220.00 II черга-915.00
Площа заощення	кв. м	4032.00	I черга-2304 II черга-1728
Площа озеленення	кв.м	2057.00	I черга-1175.4 II черга-881.6
Загальна площа багатоквартирного житлового будинку	кв. м	6898.45	I черга-3942.10 II черга-2956.35
Житлова площа	кв.м	2444.85	I черга-1387.80 II черга-1057.05
Загальна площа квартир	кв.м	4976.95	I черга-2844.10 II черга-2132.85
Умовна висота будівлі	м	11.2	I черга-11.2 II черга-11.2
Будівельний об'єм в т.ч.	куб.м	28700.00	I черга-16400 II черга-12300.0
-вище відм. 0.000		23380.00	I черга-13360.0 II черга-10020.0
-нижче відм. 0.000		5320.00	I черга-3040 II черга-2280.0

Handwritten signature

Поверховість	поверхів	4	I черга-4 II черга-4
Річна потреба у воді	тис.м3	21	I черга-12 II черга-9
Річна потреба у електроенергії	тис.кВт. год	766.92	I черга-438.24 II черга-328.68
Річна потреба в тепловій енергії	Гкал/рік	1234.73	I черга-705.56 II черга-529.17
Кількість квартир в т.ч.	шт.	99	I черга-54 II черга-45
-однокімнатних	шт.	59	I черга-26 II черга-33
-двокімнатних	шт.	33	I черга-24 II черга-9
-трикімнатних	шт.	7	I черга-4 II черга-3
Термін експлуатації	років	100	I черга-100 II черга-100
Автостоянка	паркомісія	54	I черга-33 II черга-21
Загальна кошторисна	тис. грн.	7000.50	I черга-3700.50

Handwritten signature

вартість			II черга-2300
Тривалість будівництва	місяць	18	I черга-10 II черга-8
Категорія складності	категорія	III	I черга-III II черга-III
Клас наслідків	клас	CC2	I черга-CC2 II черга-CC2

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів I черга - 4, II черга-4

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	59	1649.3	691.6
Двокімнатна	33	2731.6	1415.85
Трикімнатна	7	596.05	337.4
Чотирикімнатна	-----	-----	-----
П'ятикімнатна	-----	-----	-----
Шестикімнатна	-----	-----	-----
Семикімнатна	-----	-----	-----
Восьмикімнатна і більше	-----	-----	-----
Усього	99	4976.95	2444.85

Загальна площа ибудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів -----

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,
кв. метрів - 1921.5

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики

Handwritten signature

Основна площа підвальних приміщень	для побутових потреб	1316.7	-----
Допоміжні приміщення (сходові клітини та марши, коридори)	для обслуговування будинку	604.8	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних"

Я, _____
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

А. Килимник
(підпис)

керівник-Килимник
Олександр
Володимироч
(ініціали та прізвище)



МП

Зареєстровано

Управління держархбудінженерств
(найменування органу)

Чернівецькій обл.

18 травня 2017р. № 4В 083171381401

Д. Д.
(підпис)

Л. А. Дзимиш
(ініціали та прізвище посадової особи)

МП

А. Килимник