

01104-000159646-00P

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник: Приватне акціонерне товариство «КАСКАД»
код ЄДРПОУ 22900750
м. Київ, вул. Гоголівська, 47,
тел.(044) 492-88-61

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

Будівництво житлового будинку по вул. Гоголівській, 47
у Шевченківському районі м. Києва
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса: м. Київ, Шевченківський район, вулиця Гоголівська, буд. 47.

вид будівництва – нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта - 1122.2, категорія складності – III.

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює – інженер технічного нагляду I категорії Тимошенко Юрій Васильович, кваліфікаційний сертифікат серія IT № 001562, тел. (044) 492-88-61,

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ПП «Архібуд-дизайн», код згідно з ЄДРПОУ 31571353

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Бабій Юрій Якович (044) 581-60-85	Наказ ПП «Архібуд-дизайн» від 04.12.2013 р. №АДП 03/13-г Про призначення головного архітектора проекту	АА № 000003
Головний інженер проекту	-	-	-

та затверджена замовником Приватне акціонерне товариство «КАСКАД», в особі директора Массальського Андрія Вікторовича, наказ ПрАТ «КАСКАД» від 12.09.2014 року №4/1

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності – III (третя).



Експертиза проекту будівництва проведена – не проводилась.

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено –

Бабій Юрій Якович.

(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) – видані Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

(Київська міська державна адміністрація) №78/14/12-3/009-14 від 25.06.2014.

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі - Договору на право тимчасового довгострокового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер), договору оренди/суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити))

22 вересня 1997 року, укладеного між Київською міською державною адміністрацією та акціонерним товариством закритого типу «Каскад», зареєстрованого Київським міським управлінням земельних ресурсів у книзі реєстрації договорів на право тимчасового користування землею (у тому числі на умовах оренди) від 22 вересня 1997 року №91-5-00024.

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів: 7817,21

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа будинку	м. кв.	7817,21	-
Поверховість	поверх	14	-
Кількість квартир	квартира	61	-
Загальна площа квартир	м. кв.	5364,0	-
Житлова площа квартир	м. кв.	2398,4	-
Загальна площа підземного паркінгу	м. кв.	1337,6	-
Загальна площа інших нежитлових приміщень	м. кв.	1115,61	-

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів – ___-___.

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			



Восьмикімнатна і більше			
Усього			

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів __-__.

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів. __-__.

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
-	-	-	-

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, _____ даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.



Замовник

Директор ПрАТ «КАСКАД»

"КАСКАД"

Ідентифікаційний код 22900750

(Handwritten signature)

(підпис)

А.В. Массальський
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Департамент
Державної архітектурно-будівельної
інспекції у м. Києві

(найменування органу)

з дозв. № 12 2014 р.

№ КВ 083143440706



(Handwritten signature)

(підпис)

(Handwritten signature)

(ініціали та прізвище посадової особи)



- Примітки:
1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 2. Відомості щодо земельної ділянки не зазначаються у разі реконструкції, реставрації або капітального ремонту об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, а також реконструкції або капітального ремонту автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення.
 3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
 4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.