



✉ вул. Гоголя, 10, м. Одеса, 65082, Україна  
☎ 723-07-35; 729-74-22  
e-mail: uag3@omr.odessa.ua

✉ ул. Гоголя, 10, г. Одесса, 65082, Украина  
☎ 723-07-35; 729-74-22  
e-mail: uag3@omr.odessa.ua

15.06.17 № 01-06/103  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки

м. Одеса, Приморський район, пров. Середньофонтанський, 1-А  
(адреса або місце розташування земельної ділянки)

#### Загальні дані:

1. Назва об'єкта будівництва: *нове будівництво (багатоповерхові житлові будинки з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, з паркінгом та благоустроєм прилеглої території).*

2. Інформація про замовника: *Товариство з обмеженою відповідальністю «Дует», яке розміщене за адресою: м. Одеса, вул. Середньофонтанська, 19В, кв. 161, 65039; Код ЄДРПОУ: 32575081.*

3. Наміри забудови: *проектування будівництва багатоповерхових житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, з паркінгом та благоустроєм прилеглої території.*

4. Адреса будівництва або місце розташування об'єкта: *м. Одеса, Приморський район, пров. Середньофонтанський, 1-А.*

5. Документ, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою:

*- Договір оренди землі від 17.03.2017 р. який зареєстрований в реєстрі за № 566, згідно з яким земельна ділянка, площею 0,7158 га, у тому числі по угіддях: - капітальна трьох і більше поверхова забудова – 0,0556 га; - під проїздами, проходами та площадками – 0,6602 га, кадастровий номер: 5110137500:40:007:0033, за адресою: м. Одеса, пров. Середньофонтанський, 1-А передана Товариству з обмеженою відповідальністю Товариству з обмеженою відповідальністю «Дует» (далі – ТОВ «Дует»), для будівництва*