

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта

Номер інформаційної довідки: 92768481
Дата, час формування: 25.07.2017 12:06:11
Підстава формування інформаційної довідки: пошук через веб-сайт: Липко Олександр Вікторович, ЄДРПОУ: 3246211979

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Тип особи: юридична особа
ЄДРПОУ: 32799677

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1023639680000
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 8000000000:63:502:0001
Опис об'єкта: Площа (га): 5.2557, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 04.12.2006, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Цільове призначення: для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з об'єктами соціального призначення
Адреса: м.Київ, вулиця Бориспільська, земельна ділянка 67

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 16357652

Дата, час державної реєстрації: 12.09.2016 13:03:18
Державний реєстратор: приватний нотаріус Дем'яненко Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права: договір про поновлення договору оренди земельної ділянки, серія та номер: 889, виданий 12.09.2016, видавник: Дем'яненко Т.М., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 31359862 від 13.09.2016 13:43:15, приватний нотаріус Дем'яненко Тетяна Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки



Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 12.09.2021, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду), додаткові відомості: Річна орендна плата за Земельну ділянку на період будівництва встановлюється у розмірі 3 % від її нормативної грошової оцінки. Після введення об'єктів в експлуатацію річна орендна плата встановлюється у розмірі: 3 % від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки, що визначається пропорційно площі житлового фонду; 6 % від нормативної грошової оцінки Земельної ділянки, що визначається пропорційно площі приміщень нежитлового фонду. Відповідно до витягу з технічної документації Головного управління Держгеокадастру у м. Києві Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 22.04.2016 №34-26-7777.5-2674/30-16 нормативна грошова оцінка Земельної ділянки становить 38 716 919 грн. 61 коп.
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАВАРА-К", код ЄДРПОУ: 32799677 Орендодавець: Київська міська рада, код ЄДРПОУ: 22883141
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка площею - 5,2557 га.

Актуальна інформація зі спеціального розділу

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 9846626 (спеціальний розділ)

Дата, час державної реєстрації:	28.05.2015 20:05:17
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Янцова Ірина Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення іншого речового права:	Свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 18.03.2004, видавник: Головне управління житлового забезпечення Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація); договір оренди, №1, серія та номер: 299, виданий 28.05.2015, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Янцова І.В.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 21680412 від 28.05.2015 20:19:31, приватний нотаріус Янцова Ірина Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право користування (найму (оренди)) будівлею або іншими капітальними спорудами, їх окремими частинами
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 28.05.2017, з правом пролонгації, з правом передачі в піднайм (суборенду)
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендодавець: "НАВАРА-К" ТОВ, код ЄДРПОУ: 32799677, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Велика Житомирська, будинок 16, квартира 7 Орендар: "ДАР-БУД"ТОВ, код ЄДРПОУ: 39718877, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м.Київ, проспект Червонозоряний (проспект Лобановського Валерія), будинок 4-Г
Опис об'єкта іншого речового права:	їдальня на 250/500 об'єдв (Літера К)(нежитлова будівля) площею 1070,50 кв.м, що складає частину майнового комплексу загальною площею 7622,50 кв.м.

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Об'єкт нерухомого майна:	будівля, їдальня на 250/500 об'єдв (Літера К), нежитлова будівля, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта:	Опис: площею 1070,50 кв.м, що складає частину майнового



комплексу загальною площею 7622,5 кв.м.
Адреса: м.Київ, вулиця Бориспільська, будинок 67
Додаткові відомості: площею 1070,50 кв.м, що складає частину майнового комплексу загальною площею 7622,5 кв.м.

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

ВІДОМОСТІ ПРО ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний номер майна: 31280241
Тип майна: майновий комплекс (літ.Л,Ж,И,З,К,А,Б,М,Е,Д,Н) заг.пл.-7622,50 кв.м.
Кадастровий номер: 8000000000:63:502:0001
Тип земельної ділянки: земельна ділянка
Адреса нерухомого майна: м.Київ, вулиця Бориспільська, будинок 67
Загальна площа (кв.м): 306,70, Площа земельної ділянки (кв.м): 5255,70, Загальна вартість нерухомого майна (грн): 1091385,00
Номер запису: 960-з в книзі: 183-94.

ВІДОМОСТІ ПРО ПРАВА ВЛАСНОСТІ

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 26.10.2011
Дата внесення запису: 26.10.2011
Назва: Товариство з обмеженою відповідальністю "НАВАРА-К"
Код ЄДРПОУ: 32799677
Форма власності: колективна
Частка власності: 298/1000

Відомості про інші речові права відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**
За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**
За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

