

Вр. № 073/09/01.14.12/7  
вч 14.12.2017 р.

Департамент з питань Державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу КМР (КМДА)

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник ТОВ «АСА-Плюс»

02068, м. Київ, просп. Петра Григоренка, 3-А, кв. 209

Код ЄДРПОУ 39468807. Тел. (067) 467-75-19

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, юм і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону найменування юридичної особи, її місцезнаходження код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

### ПОВІДОМЛЕННЯ

**про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1)**

Відповідно до статті 36 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» повідомляю про початок виконання будівельних робіт, визначених державними будівельними нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання будівельних робіт від \_\_\_\_\_ 20\_\_ (необхідне підкреслити).

Будівництво зблокованих житлових будинків

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса вул. Яблунева, 20 (мікрорайон «Жульни»)

у Солом'янському районі м. Києва

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.2

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Войтенко Павло Борисович, АТ №000567, тел. (098) 000-94-89

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

ТОВ «ІНТЕЛІТ ПРОЕКТ», код ЄДРПОУ 38992272, тел. (044) 285-45-99

(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові особи / фізичної особи-підприємця серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), номер телефону)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Шевченко Руслан Александрович, тел. (044) 285-45-99	Наказ ТОВ «ІНТЕЛІТ ПРОЕКТ» №28/09/17 від 28.09.2017 р.	АА №000342





<i>Головний інженер проекту</i>	<i>Пилявець Сергій Сергійович, тел. (044) 285-45-99</i>	<i>Наказ ТОВ «ІНТЕЛІТ ПРОЕКТ» №28/09/17 від 28.09.2017 р.</i>	<i>АР №0004039</i>
---------------------------------	---	---	--------------------

та затверджена замовником

наказ директора ТОВ «АСА-ПЛЮС» Гарінова Артема Ігоровича №12 від 28.10.2017 р.  
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, назва, номер і дата затвердження або назва, номер і дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

Експертиза проекту будівництва проведена Не проводилась згідно ч.3 ст.31 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р.

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката; результати проведеної експертизи (номер, дата звіту); якщо експертиза не проводилась, зазначається нормативно-правовий акт, відповідно до якого експертиза не проводилась)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Шевченко Руслан Олександрович  
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

ТОВ «СПЕЦБУД УКРАЇНА», код ЄДРПОУ 39517450

01033, м. Київ, вул. Льва Толстого, буд.15-Б, офіс 8, тел. (067) 467-16-68

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані

Департамент містобудування та архітектури Виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), №516 від 29.08.2017 р.

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер і дата видачі або посилання на нормативно-правовий акт, згідно з яким містобудівні умови та обмеження не видаються)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі:

згідно з договором купівлі-продажу земельної ділянки від 17.11.2016 р., посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Скибою О. В., реєстр. №2484 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: індексний №73252577 від 17.11.2016 р., номер запису про право власності 17488486, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087537880389) та згідно з протоколом №3 загальних зборів учасників ТОВ «Аса-Плюс» від 27.12.2016 р. про збільшення Статутного капіталу товариства (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: індексний №77496841 від 29.12.2016 р., номер запису про право власності 18417354, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087537880389), кадастровий №8000000000;72;577;0019

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації, кв. метрів 689,8

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі нулевого комплексу або черги
<i>Загальна площа</i>	<i>кв.м</i>	<i>689,8</i>	
<i>Житлова площа</i>	<i>кв.м</i>	<i>314,6</i>	
<i>Кількість блоків</i>	<i>шт.</i>	<i>9</i>	
<i>Поверховість</i>	<i>пов.</i>	<i>3,4</i>	



Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів -;

кількість квартир у житловому будинку та їх площа -;

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів -;

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності) -;

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів -.

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 15 450,7 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 4 894,0 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 2 456,1 тис. гривень.

Додаю копії документів, що підтверджують зміни (у разі коригування проектною документації), засвідчені в установленому порядку.

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, \_\_\_\_\_,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання будівельних робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до Закону \_\_\_\_\_

Замовник

МП

Директор А.І.Гарінов

(ініціали та прізвище)

Примітки.

1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаменту у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
4. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектною документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.